6574/2023 TP/1487882103/23

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

21/04/2023

திருமதி. R. சங்கீதா

P.P. GOWRI BB 435089

P.P. GOWRI
STAMP VENDOR
L No 58/2172/B3/96
PLOT No 1075 'O' TVS COLONY
CHENNAI - 600 101
Cell: 98414 99972

:1:

சுத்த விக்கிரைய பத்திரம்

2023-ம் வருடம், ஏப்ரல் மாதம், 27-ம் தேதி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செம்பாக்கம் கிராமம், வடக்கு தெரு, கதவு எண் 1/56 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு.C.இரவிச்சந்திரன் அவர்களின் மனைவி சுமார் 43 வயதுள்ள **திருமதி.R.சங்கீதா** **(Adhar No. 2547 0563 3364) (Pan No. CFLPS6802J)** ஆகிய உங்களுக்கு:-

செங்கல்பட்டு மாவட்டம் 603 105, முள்ளிப்பாக்கம், வளர்குன்றம், அம்பேத்கார் தெரு, எண்.3/90 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு.மணி அவர்களின் மனைவி சுமார் 53 வயதுள்ள **திருமதி.சாந்தி** **(Adhar No.5065 2380 8503);** ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விக்கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால் :-

R. S.M. சாந்தி

..I... புத்தகம் 2023. ம் வருடத்திய 6574 ம்
கிரயனம் ...12... தாள்களைக் கொண்டது.
...1... வது தாள்

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR II CHENGALPATTU

:2:

செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருப்போரூர் வட்டம், செங்கல்பட்டு 2இணை சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெருந்தண்டலம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.16ல் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்கள்.256/2G1 **க்கு விஸ்தீரணம்** 12.50 செண்ட் (ஹெ.0.5.00) சொத்தினை என் தாயார் திருமதி.அன்னம்மாள் அவர்கள் திரு.வேலாயுத முதலியார் அவர்களிடமிருந்து கிரைய பத்திர எண்.2430/1946 ஆக கிரையம் செய்து அனுபவித்து வந்ததை அவர் விற்றது போக என் பெயருக்கு 1994 வருடத்திய செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எண்.2785 எழுதி தந்து அதன் மூலம் எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று அன்று முதல் யாருடைய தலைமீடும் இன்றி அனுபவித்து வருகிறேன்.

என்னுடைய குடும்ப செலவுகளை ஈடு செய்யும் பொருட்டு கீழே ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை கிரையம் செய்ய முடிவு செய்ததில் தாங்களும் முன்வந்து கிரையம் வாங்க சம்மதம் தெரிவித்துள்ளீர்கள்.

அதன்படி கீழே ஷெடியூலில் விவரிக்கபட்ட சொத்தை **ரூ.1,12,500/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்தி பன்னிரண்டாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்)** இருதரப்பினரும் கிரையம் நிச்சயித்து நான் தங்களிடமிருந்து **RTGS UTR No.SBIN423116557782, State Bank of India,** தேதி.26,04.2023 திருப்போரூர் கிளையின் மூலம் மொத்த கிரைய தொகையையும் பெற்றுக்கொண்டேன்.

ஆகையால் இன்றே சொத்து விவரத்தில் கண்டுள்ள நிலத்தை தங்களுக்கு சுவாதீனம் செய்துவிட்டேன். இன்று முதல் தாங்களே சொத்து விவரத்தில் கண்டுள்ள நிலத்தை கைப்பற்றி தங்களுடைய புத்திரர், பௌத்திரர், பாரம்பரியமாய், தானாதி வினிமய விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரைய நிலத்தின் மீது இனி எனக்கும், என்னுடைய வாரிசுதாரர்களுக்கும், எவ்வித உரிமையும், அக்கு பாக பாத்தியதையும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது என உறுதி கூறுகிறேன்.

R. S. [signature] சாந்தி

..I... புத்தகம் 2023.ம் வருடத்திய ..6576..ம்
அலுவலகம் ...2... தாள்களைக் கொண்டது.
...2... வது தாள்

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR II CHENGALPATTU

கிரைய நிலத்திற்க்கு உண்டான அரசாங்க வரிகளை நாளது தேதி வரை செலுத்திவிட்டேன். இன்று முதல் ஏற்படும் வரிகளை தாங்களே செலுத்தி தங்களுடைய பெயரில் பட்டா மாற்றம் செய்துக் கொண்டு ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

கிரைய நிலத்திற்க்கு பிற்காலத்தில் தங்களுக்கு வேறு பத்திரம் எழுதி கொடுக்க வேண்டியிருந்தால் எந்தவித பிரதிபலனும் கேட்காமல் தங்களுடைய செலவில் பத்திரம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுக்க சம்மதிக்கிறேன்.

கிரைய நிலத்திற்க்கு உண்டான அனைத்து மூல தஸ்தாவேஜுகளின் அசல்களை இத்துடன் தங்களுக்கு கொடுத்துள்ளேன். கிரைய நிலத்தினை நான் இன்று தேதி வரை எந்தவித வில்லங்கத்துக்கும் உட்படுத்தவில்லை என்று உறுதி கூறுகிறேன்.

கிரைய நிலத்தின் மீது எந்தவித வில்லங்கமும் இல்லை. வில்லங்கம் நேரிட்டால் நானே முன்னின்று என்னுடைய சொந்த செலவில் வில்லங்கத்தை தீர்த்து தருகிறேன்.

இந்தப்படிக்கு நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த சுத்த விக்கிரையப் பத்திரம்.

<u>சொத்து விவரம்</u>

செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருப்போரூர் வட்டம், செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு 2இணை சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த **பெருந்தண்டலம் கிராமத்தில்,** புஞ்சை சர்வே எண்.256/2G1க்கு **விஸ்தீரணம்** 12.50 செண்ட் (ஹெ.0.5.00) புஞ்சை நிலம் மட்டும் இந்த கிரைய பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

R.S.N

சாந்தி

..I... புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 6574 ம்
ஆவணம் ...12... தாள்களைக் கொண்டது
...3... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR II

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.1,12,500/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்தி பன்னிரண்டாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்)

சாந்தி

R.S.

கிரையம் வாங்குபவர்

கிரையம் கொடுப்பவர்

சாட்சிகள் :-

1.

திரு.கஜேந்திரன்.
த/பெ.மணி,
அம்பேத்கார் தெரு,
வளர்குன்றம்,
முள்ளிப்பாக்கம், செங்கல்பட்டு

2. M. Shankar
திரு.சங்கர்.
த/பெ.மணி,
எண்.3/90, அம்பேத்கார் தெரு,
வளர்குன்றம்,
முள்ளிப்பாக்கம், செங்கல்பட்டு

ஆவணம் தயாரித்தவர்

Sumathi Lokesh

திருமதி.சுமதி லோகேஷ்,
வழக்கறிஞர்,
பதிவு எண். MS/193/2015
S2, ஷிக்கி டவர்ஸ்,
எண்.1/6, சத்யவதி நகர்,
பாடி, சென்னை - 600 050.
தொலைபேசி - 9952965421.

..I... புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 6574
ஆவணம் ...12... தாள்களைக் கொண்டது
.... வது நாள்

இணைப்பு

1968-ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச் சட்டம் விதி 3(1)ன் கீழ் பத்திரங்களின் மதிப்பை குறைப்பே தடுப்பதற்கான அட்டவணை

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	தன்மை	மார்க்கெட் மதிப்பு
1.	256/2G1	12.50 செண்ட்	புஞ்சை	ரூ.1,12,500/-

R. [signature]
கிரையம் வாங்குபவர்

சாந்தி
கிரையம் கொடுப்பவர்

..1... பக்கம் 2023 ம் வருடத்திய [signature]
ஆவணம் ...12... தாள்களைக் கொண்டது
...5... வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR IX

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4712

1/56, வடக்கு தெரு, செம்பாக்கம், செங்கல்பட்டு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 603108-ல் வசிக்கும் திருமதி சங்கீதா என்பவரிடமிருந்து ₹ 6,875/- (ரூபாய் ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தைந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செங்கல்பட்டுசார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

நாள்: 27/04/2023

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 27ம் தேதி பி.ப. 01:18 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செங்கல்பட்டு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,490/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்

R. S.N
9840466684

கூடுதல் விவரங்கள் உள்ளபடி

[illegible] 2023 ம் புத்தகம் 6574 ஆவணம் 12 தாக்கல் செய்யப்பட்டது.
6 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

சாந்தி

'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:189636df4bd83e2015412c8bd548d46bf6c178
(Details from UIDAI : Santhi Mani W/O Mani, 08-06-1970, xxxxxxxx8503)

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

R. S.N
9840466684

'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:1113807550110d36384e6ca11902f0768cc53c

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செங்கல்பட்டு/புத்தகம்-1/6574/2023

	(Details from UIDAI : Sangeetha R W/O C.RAVICHANDRAN, 12-12-1978, xxxxxxxx3364)	

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 27ம் நாள்

கைலாஷ்நாத் பூரிஜெகந்நாத்
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செங்கல்பட்டு

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செங்கல்பட்டு/புத்தகம்-1/6574/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 27/04/2023
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் செங்கல்பட்டு

கைலாஷ்நாத் பூரிஜெகந்நாத்
சார்பதிவாளர்

..1... புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 6574 ம்
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சாந்தி மணி
Santhi Mani

பிறந்த ஆண்டு/Year of Birth: 1970
பெண் / Female

5065 2380 8503

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

Address: W/O Mani, NO 3/90 AMBETHKAR STREET, VALARKUNDRAM, THIRUPORUR, Valarkundram, Mullipakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu, 603105

5065 2380 8503

1947 / 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

R. ...

சாந்தி

...I... புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய ...... ம் ஆவணம் ...12... தாள்களைக் கொண்டது.

...8... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR II

Government of India

சங்கீதா ர
Sangeetha R
பிறந்த நாள்/DOB: 12/12/1978
பெண்/ FEMALE

Issue Date: 16/11/2013

2547 0563 3364
VID : 9161 5728 0515 5808

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
W/O: ரவிசந்திரன், 1/56, வடக்குத் தெரு,
செம்பாக்கம், செம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம்,
தமிழ் நாடு - 603108

Address:
W/O: Ravichandhiran, 1/56, NORTH STREET,
SEMPAKKAM, Sembakkam, Kancheepuram,
Tamil Nadu - 603108

2547 0563 3364
VID : 9161 5728 0515 5808

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
CFLPS6802J

SANGEETHA R
पिता का नाम / Father's Name
SABAPATHY
12/12/1978
हस्ताक्षर / Signature

R. S...

சாந்தி

...I... புத்தகம் 2023. ம் வருடத்திய 6...ம்
ஆவணம் ...12... தாள்களைக் கொண்டது.
...9... வது தாள்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சங்கர் ம
Shankar M

பிறந்த நாள் / DOB : 15/06/1990
ஆண்பால் / Male

7110 2930 3673

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O மணி, எண் 3/90 அம்பேத்கார் தெரு, வளர்குன்றம், திருப்போரூர், வளர்குன்றம், முள்ளிபாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ்நாடு, 603105

Address: S/O Mani, NO 3/90 AMBETHKAR STREET, VALARKUNDRAM, THIRUPORUR, Valarkundram, Mullipakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu, 603105

7110 2930 3673

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

R. [signature] M. Shankar சாந்தி

I புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 6554
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0654/11237/44132

To
ம கஜேந்திரன்
M Gajendiran
S/O Mani
AMBETHKAR STREET
THIRUPORUR
VALARKUNDRAN
Valarkundram
Nullipakkam
Kancheepuram Tamil Nadu - 603105
6385706890

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8231 1849 7720

VID : 9146 9404 3849 0833

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ம கஜேந்திரன்
M Gajendiran
பிறந்த நாள்/DOB: 15/04/1987
ஆண்/ MALE

8231 1849 7720

VID : 9146 9404 3849 0833

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ம. கே.

சாந்தி

R. S. N

I புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 6527 ம்
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு | வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருந்தண்டலம் | பட்டா எண் : 16

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஒசுரான் மனைவி அன்னம்மாள்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
256	2G1	0 - 5.00	0.35	--	--	--	--	---- -- 20-05-2002
		0 - 5.00	0.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/093/00016/30377** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-04-2023 அன்று 01:54:41 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

R. Ch

சாந்தி

...I... புத்தகம் 2023. ம் வருடத்திய ...6537... ம்
ஆவணம் ......12...... தாள்களைக் கொண்டது.
......12...... வது தாள்

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रू. TWENTY RUPEES 20 RS.

20 சாந்தி

33680. பெருந்தண்டலம்

9.12.94

D. MANI - BAZAAR - S.V.
R. DIS. No. 1761/81-87
CHENGALPATTU (T.N)

௳

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

27.12.94

1994 ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 9 ம் தேதி செங்கல்பட்டு M.G.R மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டம் 136 நெம் பர் பெருந்தண்டலம் கிராமத்தில் வசிக்கும் கூலிவேலை ஆவணம் அரிஜன ஜாதி மணி பாரியாள் சாந்தி அடிமை உனக்கு

LTI அன்னம்மாள்.